



سما أرض السواد  
للمقاولات

تعمل لراحتكم

أبني وجهاز اثاث دارك  
بالتقسيط المريح ولمدة 5 سنوات  
وبدون كفيل

امتلك دارك الأمثل معنا  
راحه واستقرار بالتقسيط المريح





# من نحن؟

شركة سما ارض السواد للمقاولات العامة

تأسست هذه الشركة عام 2013

قامت الشركة مسبقا ببناء الكثير من البيوت في كربلاء المقدسه منذ تأسيسها بنظامي النقد والاقساط وتمتد جذور الشركة الى ما يقارب ٤٥ عاماً حيث بدايتها البسيطة مكتب يعود للحاج محمد كريم الجشعمي (والدي العزيز) حيث قامت ببناء العديد من المنازل عام ١٩٧٥م في منطقة حي رمضان في كربلاء وهي ما زالت قائمة الى يومنا هذا ومن هذا المنطلق بدأنا (خبرة تتوارثها الاجيال) ونحن نسير على نفس الخطى سائلين من الله التوفيق

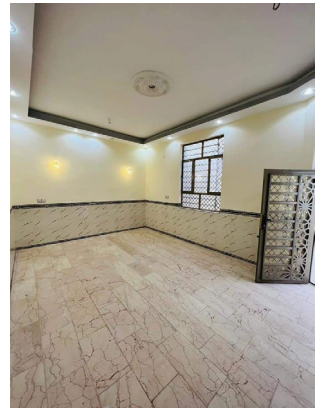




سما أرض السواد  
للمقاولات



المدير المفوض  
علي محمد الجشعمي





سما أرض السواد  
للمقاولات

## تفاصيل بناء الدار

دار 100 متر  
طابقين

120 مليون دينار عراقي

يسدد ثلث المبلغ مقدما

باقي المبلغ يسدد على شكل  
اقساط شهرية لمدة 5 سنوات

دار 100 متر  
طابق واحد

60 مليون دينار عراقي

يسدد ثلث المبلغ مقدما

باقي المبلغ يسدد على شكل  
اقساط شهرية لمدة 5 سنوات

موعد استلام الدار مده أقصاها سنه كاملة



سما أرض السواد  
للمقاولات

**دار 200 متر طابق واحد**

**90 مليون دينار عراقي**

**يسدد ثلث المبلغ مقدما**

باقي المبلغ يسدد على شكل اقساط شهرية لمدة 5 سنوات

**دار 200 متر طابقين**

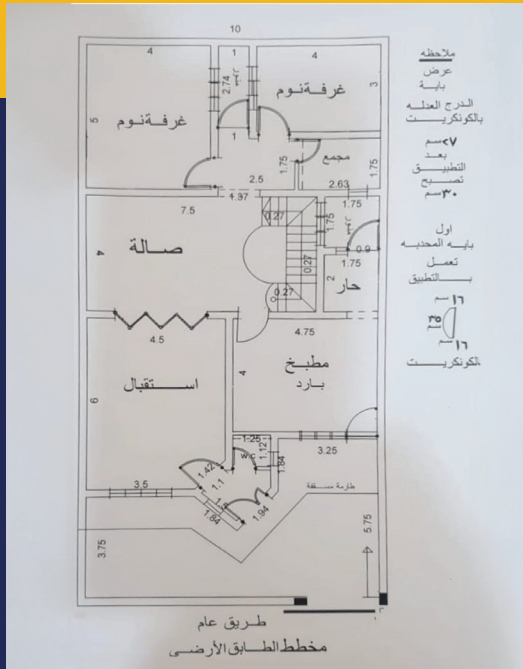
**180 مليون دينار عراقي**

**يسدد ثلث المبلغ مقدما**

باقي المبلغ يسدد على شكل اقساط شهرية لمدة 5 سنوات

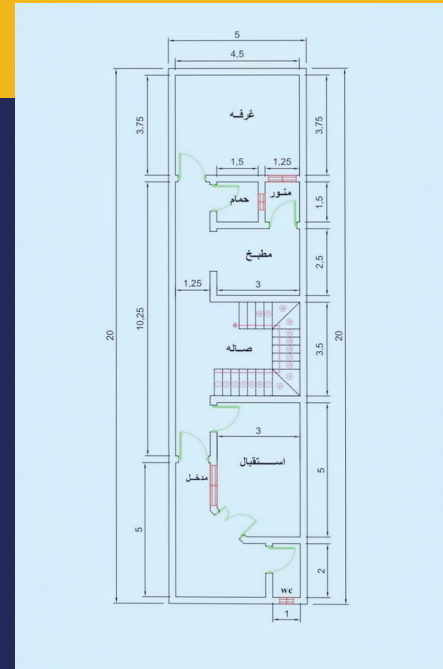
# مكونات الدار 200 متر

- غرفتين نوم
- استقبال
- صالة
- مطبخ
- صحيات
- كراج



# مكونات الدار 100 متر

- غرفة نوم واحدة
- استقبال
- صالة
- مطبخ
- صحيات





# تصميم وتنفيذ مطعم كرافيتي برجر





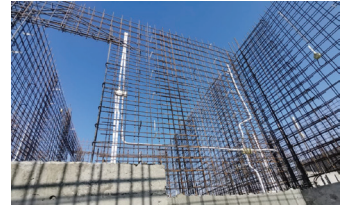
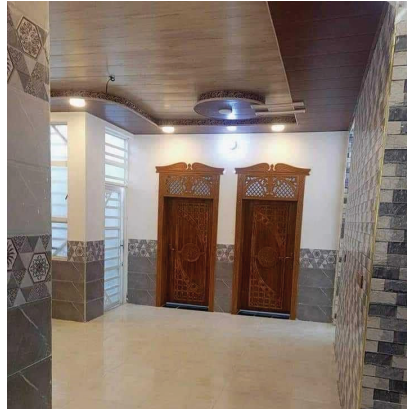
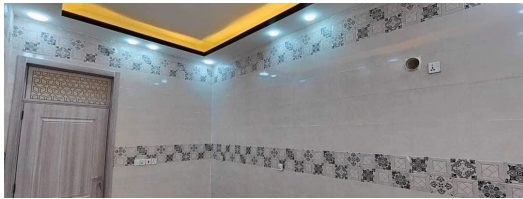
سما أرض السواد  
للمقاولات

## مميزات البناء

شركه سما أرض السواد تستخدم مواد ذات منشأ وجوده عاليه وذلك لتواكب التطور الحديث وتتميز بالامانه والمصداقيه في التعامل مع الزبون مميزات بناء الدار كالأتي :-



- طابوق جمهوري والأسمنت
- شيش إيراني
- كونكريت جاهز
- الحديد 2 ملم
- البلاط بورسليين إيراني ثقيل
- كهربائيات اردني وسويجات سعودي او عراقي حسب الاتفاق
- خلاطات إيراني او تركي
- الماء والمجاري أمل الشريفى المصري
- محجرات ألمنيوم
- أبواب الغرف تركيه
- الواجهه طلس مع تطعيم بالحجر والفلين
- سطح شتاىكر
- عمل مغربي للسقوف حسب طلب الزبون





# سما أرض السواد للمقاومات



Sama.arid.alsawad@gmail.com

0780 000 7367 - 0770 000 7637

كربلاء - حي التحدي

سما أرض السواد للمقاومات

Sama.arid.alsawad

